

## ПРАВО НА ЖИЛЬЕ



В соответствии со статьей 8 федерального закона от 21.12.1996 года №159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» вступили в силу следующие положения:

1. Жилые помещения предоставляются выпускникам государственных детских учреждений, не имеющим закрепленной жилой площади, **по достижению 18-летнего возраста** или ранее (в случае вступления в законный брак).

2. **Проживание** выпускников государственных детских учреждений **в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным**, если:

-на жилой площади проживают родители, лишенные родительских прав;

-на жилой площади живут родственники с тяжелыми заболеваниями;

-жилые помещения не отвечают санитарным правилам и нормам;

-общая площадь жилого помещения не достаточна для проживания

Если одно из этих условий соответствует реальному положению дел, ты имеешь право на новое жилье.

3. Тебе должна быть предоставлена отдельная квартира или отдельный дом не меньше нормы установленной в городе или поселке, где ты живешь, и с удобствами, которые есть в домах твоего населенного пункта.

4. Жилье предоставляется из специального жилого фонда и по договору социализированного жилого помещения на 5 лет (это временный срочный договор). Как наниматель специализированного жилого помещения, ты обязан обеспечивать сохранность жилого помещения, поддерживать его надлежащее состояние, проводить текущий ремонт, своевременно вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги.

5. Если по истечении 5-летнего срока будет установлено, что тебе нужна помощь в преодолении трудной жизненной ситуации (безработица, малообеспеченность, болезнь), то договор найма специализированного жилого помещения будет заключен на новый пятилетний срок.

6. По окончании срока действия договора найма специализированного жилого помещения с тобой будет заключен договор социального найма в отношении данного жилищного помещения. Договор социального найма - это соглашение, по которому жилое помещение предоставляется для постоянного проживания гражданам. При этом данное жилье исключается из специализированного жилищного фонда, но остается в муниципальной собственности. Возможно получение субсидии на оплату жилья и коммунальных услуг.

### ПОМНИ!

На период пребывания в учреждениях для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в иных образовательных учреждениях в приемных семьях ты освобождаешься от платы за некоторые коммунальные услуги.

Наш адрес: 392504, Тамбовская область,  
Тамбовский р-н, село Горелое, ул. Заводская, д.1  
Телефон: (84752)-616-132  
e-mail: [gchi@obraz.tambov.gov.ru](mailto:gchi@obraz.tambov.gov.ru)  
Адрес сайта: <http://gorinternat.68edu.ru/>

ТОГБОУ «Горельская школа-интернат для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья»

Это должен знать  
каждый!

Тамбов,  
2022

## ПОМНИ!

Гражданин Российской Федерации может самостоятельно осуществлять в полном объеме свои права и обязанности с 18 лет.

Основные принадлежат каждому от рождения. Осуществление прав и свобод человека и гражданина не должно нарушать права и свободы других лиц.

- Все равны перед законом и судом.

- Мужчины и женщины имеют равные права и свободы и равные возможности.

- Право на жизнь имеет каждый гражданин.

- Право на охрану здоровья и медицинскую помощь. Медицинская помощь в государственных и муниципальных учреждениях здравоохранения оказывается бесплатно за счет средств бюджета, страховых взносов, других поступлений.

- Право на образование. Гарантируются общедоступность и бесплатность дошкольного, основного общего и среднего профессионального образования в государственных или муниципальных образовательных учреждениях и на предприятиях.

Если твои права нарушены, тебе нужна помощь - обращайся в Центр социальной адаптации выпускников организации для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, консультационный пункт для выпускников организаций для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, территориальный отдел социальной защиты населения или к уполномоченному по правам ребенка в РФ.

- Право на труд.

- Право на отдых. Работающему по трудовому договору гарантируются установленные федеральным законом продолжительность рабочего времени, выходные и праздничные дни, оплачиваемый отпуск.

- Право на жилище. Никто не может быть произвольно лишен жилища.

- Право на свободу передвижения, право выбора места пребывания и жительства.

- Право на неприкосновенность частной жизни, личную и семейную тайну, защиту своей чести и доброго имени.

- Право на охрану частной собственности.

Право на свободу и личную неприкосновенность. Арест, заключение под стражу и содержание под стражей допускаются только по судебному решению.

- Право на презумпцию невиновности. Лицо считается невиновным, пока его вина в совершенном преступлении не будет доказана в порядке, предусмотренном законом, и установлена вступившим в законную

## ПРАВО НА УЧЕБУ

Право на образование есть у каждого человека. У тебя есть дополнительные права на бесплатное обучение и дополнительное обеспечение в период учебы.



Помни!  
У тебя есть право:

1. Быть зачисленным бесплатно на курсы по подготовке к поступлению в техникумы, колледжи и вузы.
2. Получить первое и второе начальное профобразование бесплатно.
3. Получать стипендию, которая на 50% выше, чем у остальных студентов.
4. Получать 100% заработной платы, начисленной в период производственного обучения и практики.
5. Быть обеспеченным одеждой и обувью на момент окончания школы.
6. Получать ежегодное пособие на приобретение письменных принадлежностей и учебной литературы в размере трехмесячной стипендии (в течение 30 дней с начала учебного года).
7. Бесплатного проезда в общественном транспорте в период обучения, а также бесплатного проезда один раз в год к месту жительства и обратно к месту учебы.

\*Администрация школы-интерната имеет право в исключительных случаях разрешать временно (до одного года) проживать и питаться в учреждении своим выпускникам до их трудоустройства.

